

PT Al Ijarah Indonesia Finance

Laporan keuangan beserta laporan auditor independen
tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007/
*Financial statements with independent auditors' report
years ended December 31, 2008 and 2007*

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
LAPORAN KEUANGAN
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL
31 DESEMBER 2008 DAN 2007**

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
FINANCIAL STATEMENTS
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT
YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2008 AND 2007**

Daftar Isi

Table of Contents

	Halaman/ Page	
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Neraca	1-2 <i>Balance Sheets</i>
Laporan Laba Rugi	3 <i>Statements of Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	4 <i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5 <i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6-24 <i>Notes to the Financial Statements</i>

The original report included herein is in the Indonesian language.

Laporan Auditor Independen

Laporan No. RPC-9875

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Al Ijarah Indonesia Finance**

Kami telah mengaudit neraca PT Al Ijarah Indonesia Finance ("Perusahaan") tanggal 31 Desember 2008 dan 2007, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut. Laporan keuangan adalah tanggung jawab manajemen Perusahaan. Tanggung jawab kami terletak pada pernyataan pendapat atas laporan keuangan berdasarkan audit kami.

Kami melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami merencanakan dan melaksanakan audit agar kami memperoleh keyakinan memadai bahwa laporan keuangan bebas dari salah saji material. Suatu audit meliputi pemeriksaan, atas dasar pengujian, bukti-bukti yang mendukung jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Audit juga meliputi penilaian atas prinsip akuntansi yang digunakan dan estimasi signifikan yang dibuat oleh manajemen, serta penilaian terhadap penyajian laporan keuangan secara keseluruhan. Kami yakin bahwa audit kami memberikan dasar memadai untuk menyatakan pendapat.

Menurut pendapat kami, laporan keuangan yang kami sebut di atas menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Al Ijarah Indonesia Finance tanggal 31 Desember 2008 dan 2007, serta hasil usaha dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia.

Independent Auditors' Report

Report No. RPC-9875

**The Shareholders, the Boards of
Commissioners and Directors
PT Al Ijarah Indonesia Finance**

We have audited the balance sheets of PT Al Ijarah Indonesia Finance ("the Company") as of December 31, 2008 and 2007, and the related statements of Income, changes in equity and cash flows for the years then ended. These financial statements are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audits.

We conducted our audits in accordance with auditing standards established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatements. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audits provide a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the financial statements referred to above present fairly, in all material respects, the financial position of PT Al Ijarah Indonesia Finance as of December 31, 2008 and 2007, and the results of its operations and cash flows for the years then ended in conformity with generally accepted accounting principles in Indonesia.

Purwanto, Sarwoko & Sandjaja


Yasir

Izin Akuntan Publik No. 05.1.0979/Public Accountant License No. 05.1.0979

23 Maret 2009/March 23, 2009

The accompanying financial statements are not intended to present the financial position, results of operations and cash flows in accordance with accounting principles and practices generally accepted in countries and jurisdictions other than Indonesia. The standards, procedures and practices to audit such financial statements are those generally accepted and applied in Indonesia.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NERACA
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
BALANCE SHEETS
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2008	Catatan/ Notes	2007	
AKTIVA				ASSETS
KAS DAN SETARA KAS	14.567.288.260	2b,2c,2k,3	68.137.034.307	CASH AND CASH EQUIVALENTS
PIUTANG MURABAHAH - BERSIH				MURABAHA RECEIVABLES - NET
Setelah dikurangi pendapatan margin ditangguhkan sebesar Rp2.280.246.501 per 31 Desember 2008 dan Rp937.820.732 per 31 Desember 2007	21.169.533.174	2d,2g,2j,5	8.735.580.051	<i>Net of deferred margin income of Rp2,280,246,501 as of December 31, 2008 and Rp937,820,732 as of December 31, 2007</i>
Penyisihan kerugian	(211.695.331)		(87.355.801)	<i>Allowance for possible losses</i>
Bersih	20.957.837.843		8.648.224.250	Net
AKTIVA YANG DIPEROLEH UNTUK IJARAH DAN IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK,				ASSETS ACQUIRED FOR IJARAH AND IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK,
setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp6.562.720.170 per 31 Desember 2008 dan Rp614.448.551 per 31 Desember 2007	86.987.279.830	2e,2j,6	27.360.551.449	<i>net of accumulated depreciation Rp6,562,720,170 as of December 31, 2008 and Rp614,448,551 as of December 31, 2007</i>
PIUTANG LAIN-LAIN	2.369.079.819	2f,7	2.214.852.987	OTHER RECEIVABLES
ASET TETAP, setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp616.248.362 per 31 Desember 2008 dan Rp164.522.158 per 31 Desember 2007	1.550.340.051	2h,8	1.256.983.821	FIXED ASSETS, net of accumulated depreciation Rp616,248,362 as of December 31, 2008 and Rp164,522,158 as of December 31, 2007
AKTIVA PAJAK TANGGUHAN	400.884.391	2m,13	20.347.625	DEFERRED TAX ASSETS
AKTIVA LAIN-LAIN	1.614.602.954	9	334.296.449	OTHER ASSETS
JUMLAH AKTIVA	128.447.313.148		107.972.290.888	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NERACA (lanjutan)
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
BALANCE SHEETS (continued)
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2008	Catatan/ Notes	2007	
KEWAJIBAN DAN EKUITAS				LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY
KEWAJIBAN				LIABILITIES
Biaya masih harus dibayar	2.148.239.671	2j,10	835.307.237	Accrued expenses
Hutang pajak	2.768.735.287	2m,13	425.502.419	Taxes payable
Kewajiban lain-lain	521.610.973	2i, 11	318.011.103	Other liabilities
Hutang murabahah - bersih Setelah dikurangi beban margin ditangguhkan sebesar Rp1.348.446.766 per 31 Desember 2008	8.572.533.006	12	-	Murabaha borrowing - net Net of deferred margin expense of Rp1,348,446,766 as of December 31, 2008
JUMLAH KEWAJIBAN	14.011.118.937		1.578.820.759	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham				Share capital
Modal dasar, ditempatkan dan disetor penuh - 105.000.000 saham dengan nilai nominal Rp1.000 per saham	105.000.000.000	14	105.000.000.000	Authorized, issued - and fully paid 105,000,000 shares at Rp1,000 par value per share
Saldo laba	9.436.194.211		1.393.470.129	Retained earnings
JUMLAH EKUITAS	114.436.194.211		106.393.470.129	TOTAL EQUITY
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	128.447.313.148		107.972.290.888	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
LAPORAN LABA RUGI
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
STATEMENTS OF INCOME
 Years ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2008	Catatan/ Notes	2007	
PENDAPATAN				INCOME
Pendapatan margin murabahah	2.426.744.434	2d,2j,5	155.667.562	Murabaha margin income
Pendapatan sewa ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik - bersih	10.760.165.336	2e,2j,6	1.016.326.947	Ijarah and Ijarah muntahiyah bittamlik lease income - net
Pendapatan lain-lain:				Other incomes:
Bagi hasil dari Bank	1.305.057.312		3.881.123.926	Profit sharing from Banks
Laba selisih kurs - bersih	1.938.893.452	2k	600.285.489	Gain on foreign exchange - net
Provisi dan komisi	7.284.459.517	2l,15	2.391.254.533	Fees and commissions
JUMLAH PENDAPATAN	23.715.320.051		8.044.658.457	TOTAL INCOME
BEBAN				EXPENSES
Beban tenaga kerja Umum dan administrasi	6.438.457.791	16	2.337.129.387	Personnel expenses
	6.088.682.639	17	4.082.528.607	General and administrative expenses
Beban penyusutan aset tetap	451.726.204	2h,8	164.522.158	Depreciation expenses of fixed assets
Penyisihan kerugian piutang yang diragukan	124.339.530	2d,2g,5	87.355.801	Provision for possible losses on doubtful accounts
JUMLAH BEBAN	13.103.206.164		6.671.535.953	TOTAL EXPENSES
LABA SEBELUM ZAKAT DAN PAJAK PENGHASILAN BADAN	10.612.113.887		1.373.122.504	INCOME BEFORE ZAKAT AND CORPORATE INCOME TAX
Zakat	(274.230.271)		-	Zakat
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN BADAN	10.337.883.616		1.373.122.504	INCOME BEFORE CORPORATE INCOME TAX
MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN BADAN		2m,13		CORPORATE INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE)
Kini	(2.675.696.300)		-	Current
Tangguhan	380.536.766		20.347.625	Deferred
LABA BERSIH	8.042.724.082		1.393.470.129	NET INCOME

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
 Years ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal ditempatkan dan disetor penuh/ Issued and fully paid capital	Saldo laba/ Retained earnings	Jumlah ekuitas/ Total equity	
Setoran awal	105.000.000.000	-	105.000.000.000	<i>Initial paid-up capital</i>
Laba bersih tahun 2007	-	1.393.470.129	1.393.470.129	<i>Net income 2007</i>
Saldo per 31 Desember 2007	105.000.000.000	1.393.470.129	106.393.470.129	Balance as of December 31, 2007
Laba bersih tahun 2008	-	8.042.724.082	8.042.724.082	<i>Net income 2008</i>
Saldo per 31 Desember 2008	105.000.000.000	9.436.194.211	114.436.194.211	Balance as of December 31, 2008

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
LAPORAN ARUS KAS
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
STATEMENTS OF CASH FLOWS
 Years ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2008	Catatan/ Notes	2007	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan:				Receipts:
Ijarah, ijarah muntahiyah bittamlik dan pembiayaan murabahah	18.005.049.268		1.776.640.074	<i>Ijarah, ijarah muntahiyah bittamlik and murabaha financing</i>
Bagi hasil dari bank	1.268.078.739		3.665.405.358	<i>Profit sharing from Banks</i>
Provisi dan komisi	7.284.459.517		2.391.254.533	<i>Fees and commissions</i>
Lain-lain	3.106.004.146		600.285.489	<i>Others</i>
Pembayaran untuk beban	(14.992.355.755)		(6.795.072.389)	<i>Payment for expenses</i>
Arus kas dari operasi sebelum perubahan aktiva dan kewajiban operasi	14.671.235.915		1.638.513.065	<i>Cash flow from operating activities before changes in operating assets and liabilities</i>
Penurunan (kenaikan) dalam aktiva dan kewajiban operasi:				<i>Decrease (increase) in operating assets and liabilities:</i>
Piutang murabahah - bersih	(12.309.613.593)		(8.648.224.250)	<i>Murabaha financing - net</i>
Piutang lain-lain	(154.226.832)		(2.214.852.987)	<i>Other receivables</i>
Perolehan aktiva untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik	(65.575.000.000)	6	(27.975.000.000)	<i>Acquisitions of assets for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik</i>
Aktiva lain-lain	(1.660.843.271)		(354.644.074)	<i>Other assets</i>
Biaya masih harus dibayar	1.084.418.424		1.369.235.010	<i>Accrued expenses</i>
Hutang pajak	2.343.232.868		425.502.419	<i>Taxes payable</i>
Kewajiban lain-lain	203.599.870		318.011.103	<i>Other liabilities</i>
Kas bersih digunakan untuk aktivitas operasi	(61.397.196.619)		(35.441.459.714)	<i>Net cash used in operating activities</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITY
Perolehan aset tetap	(745.082.434)	8	(1.421.505.979)	<i>Acquisitions of fixed assets</i>
Kas bersih digunakan untuk aktivitas investasi	(745.082.434)		(1.421.505.979)	<i>Net cash used in investing activity</i>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Setoran awal modal saham	-		105.000.000.000	<i>Initial paid-up capital</i>
Hutang murabahah	8.572.533.006		-	<i>Murabaha borrowing</i>
Kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan	8.572.533.006		105.000.000.000	<i>Net cash provided by financing activities</i>
KENAIKAN (PENURUNAN) BERSIH KAS DAN SETARA KAS	(53.569.746.047)		68.137.034.307	<i>NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</i>
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	68.137.034.307		-	<i>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR</i>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	14.567.288.260	3	68.137.034.307	<i>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR</i>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

1. U M U M

PT Al Ijarah Indonesia Finance ("Perusahaan") didirikan berdasarkan akta pendirian yang dibuat dihadapan notaris Arry Supratno, S.H., No. 90 tanggal 12 Desember 2006, dengan nama PT Ijarah Indonesia Finance. Akta pendirian ini telah disahkan oleh Menteri Kehakiman dengan Surat Keputusan No. W7-04433 HT.01.01-TH.2007 tanggal 19 April 2007. Anggaran dasar Perusahaan yang termuat dalam akta pendirian kemudian mengalami perubahan berdasarkan akta notaris Arry Supratno, S.H., No. 204 tanggal 26 April 2007, termasuk perubahan nama Perusahaan menjadi PT Al Ijarah Indonesia Finance dan telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan No. W7-06351 HT.01.04-TH.2007 tanggal 8 Juni 2007, dan diumumkan dalam Berita Negara No. 69 Tambahan No. 8720 dan 8721 masing-masing tertanggal 19 April 2007 dan 8 Juni 2007.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan terutama adalah menjalankan kegiatan pembiayaan yang meliputi bidang sebagai berikut:

- a. Pembiayaan sewa guna usaha
- b. Anjak piutang
- c. Pembiayaan kartu kredit
- d. Pembiayaan konsumen lainnya
- e. Pembiayaan lainnya dengan prinsip syariah

Perusahaan memperoleh izin usaha dalam bidang lembaga pembiayaan dari Menteri Keuangan Republik Indonesia berdasarkan Surat Keputusan Menteri Keuangan No. KEP-119/KM.10/2007 tanggal 28 Juni 2007 pengganti Surat Keputusan Menteri Keuangan sebelumnya No. KEP-101/KM.10/2007 tanggal 14 Mei 2007.

Saat ini, Perusahaan menjalankan kegiatan sewa guna usaha dengan prinsip syariah (ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik) dan pembiayaan dengan prinsip syariah (murabahah). Perusahaan berlokasi di Gedung Arthaloka, Lantai 3, Jl. Jend. Sudirman Kav. 2, Jakarta. Perusahaan baru memulai kegiatan operasionalnya sejak tanggal 1 Juli 2007.

1. GENERAL

PT Al Ijarah Indonesia Finance (the "Company") was established based on notarial deed No. 90 of Arry Supratno, S.H., dated December 12, 2006, under the name of PT Ijarah Indonesia Finance. The deed of establishment was approved by the Ministry of Justice in its Decision Letter No. W7-04433 HT.01.01-TH.2007 dated April 19, 2007. The Company's articles of association have been amended, the amendment was covered by notarial deed No. 204 of Arry Supratno, S.H., dated April 26, 2007 included Company's changing name into PT Al Ijarah Indonesia Finance and has been approved by the Ministry of Justice and Human Rights in its Decision Letter No. W7-06351 HT.01.04-TH.2007 dated June 8, 2007 and was published in the State Gazette No. 69 Supplement No. 8720 and 8721 dated April 19, 2007 and June 8, 2007, respectively.

According to article 3 of the Company's Articles of Association, the scope of activities of the Company comprises of financing activities covering the following areas:

- a. Leasing
- b. Factoring of accounts receivable
- c. Credit card financing
- d. Consumer financing
- e. Other financing activities with Islamic Shari'a principles

The Company obtained its license to operate as a financing company from the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia based on its Decision Letter No. KEP-119/KM.10/2007 dated June 28, 2007 which supersedes the Decision Letter No. KEP-101/KM.10/2007 dated May 14, 2007.

Currently, the Company engages in leasing (ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik) and financing with Islamic Shari'a principles (murabaha). The Company's office is located at Arthaloka Building, 3rd Floor, Jl. Jend. Sudirman Kav. 2, Jakarta. The Company started its commercial operations on July 1, 2007.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. U M U M (lanjutan)

Berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa tanggal 26 April 2007 yang risalah rapatnya didokumentasikan dalam akta No. 204 yang dibuat oleh notaris Arry Supratno, S.H., susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Presiden Komisaris : Drs. H. Syaiful Amir, Ak, MBA :
Komisaris : Mohammad Shamoon Choudry :
Komisaris : Matloob Ahmed Khan :

Board of Commissioners

President Commissioner
Commissioner
Commissioner

Direksi

Direktur Utama : Ir. H. Herbudhi S. Tomo :
Direktur : Farouk Abdullah Alwyni, MA, MBA :

Board of Directors

President Director
Director

Berdasarkan surat No. U-164/DSN-MUI/VI/2007 tanggal 18 Juni 2007 dari Dewan Syariah Nasional MUI, susunan Dewan Pengawas Syariah untuk PT Al Ijarah Indonesia Finance pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 adalah sebagai berikut:

Dewan Pengawas Syariah

Ketua : K. H. Ma'ruf Amin :
Anggota : Prof. Dr. H. Umar Shihab :
Anggota : Prof. Dr. H. Muardi Chatib :

Sharia Supervisory Board

Chairman
Member
Member

Pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007, Perusahaan mempunyai masing-masing 12 (dua belas) dan 5 (lima) orang karyawan tetap (tidak diaudit).

Based on the minutes of the Extraordinary General Shareholders Meeting held on April 26, 2007, the minutes of meeting of which were notarized under deed No. 204 of Arry Supratno, S.H., the members of the Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2008 and 2007 are as follows:

Based on the letter No. U-164/DSN-MUI/VI/2007 dated June 18, 2007 from National Sharia Supervisory Board, the members of Sharia Supervisory Board for PT Al Ijarah Indonesia Finance as of December 31, 2008 and 2007 are as follows:

As of December 31, 2008 and 2007, the Company has 12 (twelve) and 5 (five) permanent employees, respectively (unaudited).

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING

Kebijakan akuntansi dan pelaporan yang dipergunakan oleh Perusahaan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum di Indonesia. Kebijakan akuntansi penting di bawah ini diterapkan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 sebagai berikut:

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The accounting and reporting policies adopted by the Company conform to generally accepted accounting principles in Indonesia. The significant accounting principles applied consistently in the preparation of the financial statements for the year ended December 31, 2008 and 2007 are as follows:

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

a. Dasar penyusunan laporan keuangan

Laporan keuangan telah disajikan berdasarkan nilai historis, kecuali jika dinyatakan lain, dan disusun dengan dasar akrual.

Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung, kecuali untuk beberapa arus kas dalam aktivitas operasional dan pendanaan yang disusun dengan menggunakan metode tidak langsung.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam laporan keuangan adalah Rupiah.

b. Kas dan Setara kas

Kas dan setara kas terdiri dari kas, giro wadiah dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatan dan tidak dijaminkan serta tidak dibatasi penggunaannya.

c. Transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa

Dalam kegiatan usaha normalnya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, sebagaimana didefinisikan dalam PSAK No. 7, "Pengungkapan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Jenis transaksi dan saldo yang signifikan dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa baik yang dilakukan dengan maupun tidak dengan syarat atau kondisi normal, sebagaimana yang dilakukan dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, diungkapkan pada catatan atas laporan keuangan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

**a. Basis of the preparation of the financial
statements**

The financial statements have been prepared on a historical cost basis, unless otherwise stated, and are prepared under the accrual basis of accounting.

The cash flows statements present the receipts and payments of cash and cash equivalents which are classified into operating, investing and financing activities. The cash flow statements are prepared using direct method, except for some cash flows in the operating and financing activities which are prepared using the indirect method.

The reporting currency used in the financial statements is Indonesian Rupiah.

b. Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalent consist of cash on hand, wadiah current account and time deposits with maturity periods of 3 (three) months or less at the time of placement, which are not pledged or restricted in use.

c. Transactions with related parties

In its normal course of business, the Company enters into transactions with related parties as defined under PSAK No. 7, "Related Party Disclosures".

The nature of significant transaction and balances with related parties, whether or not transacted at normal terms and condition similar to those non-related parties are disclosed in the notes herein.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)

d. Piutang

Piutang adalah tagihan yang timbul dari transaksi jual beli berdasarkan akad Murabahah.

Murabahah adalah transaksi penjualan barang dengan menyatakan harga perolehan dan keuntungan (margin) yang disepakati oleh penjual dan pembeli. Pada saat akad murabahah, piutang murabahah diakui sebesar biaya perolehan aktiva murabahah ditambah keuntungan (margin) yang disepakati. Margin murabahah yang ditanggungkan disajikan sebagai pos lawan piutang murabahah. Piutang murabahah di neraca disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasikan, yakni saldo piutang dikurangi penyisihan kerugian.

Piutang yang tidak tertagih dihapuskan pada saat dinyatakan tidak tertagih oleh manajemen Perusahaan. Penerimaan kembali piutang yang telah dihapusbukukan dicatat sebagai penambahan penyisihan penghapusan dalam periode terjadinya penerimaan kembali.

e. Aktiva yang diperoleh untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik

Aktiva yang diperoleh untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik merupakan aktiva yang menjadi objek transaksi sewa (ijarah) dan dicatat di neraca sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Aktiva dalam transaksi ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik disusutkan selama periode sewa.

f. Piutang lain-lain

Piutang lain-lain terdiri atas pinjaman kepada direksi, karyawan dan piutang lainnya. Piutang lain-lain disajikan sebesar saldonya dikurangi penyisihan kerugian.

g. Penyisihan kerugian piutang yang diragukan

Penyisihan piutang ragu-ragu ditentukan berdasarkan analisa manajemen terhadap ketertagihan masing-masing piutang pada tanggal neraca.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

d. Receivables

Receivables represent claims arising from the sale and purchase transactions conducted on the basis of Murabaha contracts.

Murabaha is a sales contract for goods in which the purchase price and the margin have been agreed by both the buyer and the seller and are made explicit. Upon entering into a murabaha contract, a murabaha receivable is recognized equivalent to the acquisition cost of the murabaha assets plus the agreed margin. Deferred murabaha margin is presented as a contra account of murabaha receivables. At balance sheets date, murabaha receivables are stated at net realizable value, that is, the balance of the receivable less allowance for possible losses.

Receivables are written-off when they are deemed to be uncollectible based on an evaluation of the Company's management. Recovery of receivables previously written-off is credited to allowance for possible losses in the period they were recovered.

e. Assets acquired for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik

Assets acquired for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik represent assets which are the objects of lease (ijarah) transactions and are recognized in the balance sheets at their acquisition cost less accumulated depreciation. The asset in ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik transaction is depreciated over the lease period.

f. Other receivables

Other receivables consist of loan to directors, employee and other receivables. Other receivables are stated at their outstanding balance less allowance for possible losses.

g. Provision for possible losses on doubtful accounts

Provision for possible losses on doubtful accounts was determined based on analysis made by management for the collectibility of the individual accounts receivable at the balance sheets date.

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

h. Aset tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. PSAK No. 16 (Revisi 2007) memperbolehkan entitas untuk memilih antara model biaya dan model revaluasi sebagai kebijakan akuntansinya dan harus diterapkan secara konsisten terhadap semua aset tetap dalam kelompok yang sama. Perusahaan telah memilih untuk menggunakan model biaya perolehan. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	<u>Tahun/Years</u>
Perengkapan dan perabot kantor	3 dan/and 5
Perangkat keras dan lunak teknologi informasi	4

Biaya perbaikan dan pemeliharaan dibebankan ke dalam laporan laba rugi selama periode dimana biaya-biaya tersebut terjadi. Pengeluaran yang memperpanjang masa manfaat aktiva atau yang memberikan tambahan manfaat ekonomis dikapitalisasi dan disusutkan.

i. Program manfaat karyawan

Sejak tanggal 1 Juli 2007, Perusahaan menerapkan PSAK No. 24 (Revisi 2004), "Imbalan Kerja". Perhitungan penyisihan sehubungan dengan imbalan kerja karyawan tersebut dilakukan sesuai dengan Undang-undang Tenaga Kerja No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003 ("UU No. 13"). Penyisihan tersebut diakui pada laporan laba rugi tahun berjalan.

Imbalan pasca kerja dan imbalan jangka panjang lainnya secara aktuarial ditentukan berdasarkan metode *projected unit credit*. Perkiraan kewajiban imbalan pasca kerja pada tanggal neraca merupakan nilai kini imbalan pasti pada tanggal neraca, disesuaikan dengan keuntungan/kerugian aktuarial yang tidak diakui, biaya jasa masa lalu yang belum diakui, biaya pemutusan kontrak kerja dan keuntungan/kerugian kurtailmen.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

h. Fixed assets

Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation. PSAK No. 16 (Revised 2007), "Fixed Assets" allow entities to choose between cost and revaluation model as the accounting policy, and it should be applied consistently to all fixed assets in the same category. The Company has chosen cost model. Depreciation is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:

Office equipment, furniture and fixture
Hardware and software of information technology

Repairs and maintenance are charged to the statement of income during the financial period in which they are incurred. Expenditures that extend the future life of assets or provide further economic benefits are capitalized and depreciated.

i. Employee service entitlements

Starting July 1, 2007, the Company adopted the provisions of PSAK No. 24 (Revised 2004), "Employee PSAK Benefits" (the "Revised PSAK No. 24"). The calculation of provision for employee benefits was in accordance with Labor Law No. 13/2003 dated March 25, 2003 ("Labor Law No. 13"). The provision was recognized in the current statement of income.

The post employment benefits and other long-term employee benefits are actuarially determined using the projected unit credit method. The estimated liability under post employment benefits at the balance sheets date represents the present value of the defined benefits obligation at the balance sheets date, adjusted for unrecognized actuarial gains or losses, non-vested past service costs, termination costs and curtailment gain/loss.

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)**

i. Program manfaat karyawan (lanjutan)

Biaya imbalan pasca kerja yang diakui selama periode berjalan terdiri dari biaya jasa kini, bunga atas kewajiban, keuntungan dan kerugian aktuarial dan biaya jasa lalu dan dikurangi iuran pegawai.

Keuntungan dan kerugian aktuarial dari penyesuaian dan perubahan asumsi aktuarial sebagai kelebihan atas nilai yang lebih tinggi antara 10% dari nilai wajar aktiva program atau 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti pada awal periode diamortisasi dan diakui sebagai biaya atau keuntungan selama perkiraan rata-rata sisa tahun jasa pegawai yang masuk program pensiun perusahaan.

j. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan margin murabahah, ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik diakui pada saat terjadinya, apabila akad berakhir pada periode laporan keuangan yang sama; atau selama periode akad apabila akad melampaui satu periode laporan keuangan.

Pendapatan sewa ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik disajikan setelah dikurangi beban penyusutan aktiva yang diperoleh untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik.

k. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing

Transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam mata uang Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal neraca, aktiva dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah berdasarkan kurs spot Reuters pada tanggal tersebut pukul 16.00 WIB. Nilai tukar yang digunakan pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 masing-masing adalah sebesar Rp10.900 dan Rp9.393 per US\$1. Laba atau rugi kurs yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi tahun berjalan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)**

i. Employee service entitlements (continued)

The post employment benefits expense recognized during the period consists of current service cost, interest on obligation, actuarial gains or losses and past service costs and deducted by employees' contributions.

Actuarial gains and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions in excess of value greater of 10% of the fair value of plan assets or 10% of the present value of the defined benefit obligations at the beginning of the period are amortized and recognized as expense or gain over the expected average remaining service years of qualified employees.

j. Revenue and expense recognition

Margin income from murabaha, ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik is recognized on the transaction date if the contract ends in the same financial reporting period; or over the period of the contract if the period of the contract exceeds one financial reporting period.

Ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik lease income is stated after deducted with the depreciation expenses of assets acquired for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik.

k. Foreign currency transactions and balances

Transactions involving foreign currencies are recorded in Rupiah amounts at the rates of exchange prevailing at the date the transactions are made. As of balance sheets date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies were translated to Rupiah using Reuters' published spot rate at 04.00 PM (West Indonesia local time). As of December 31, 2008 and 2007, the exchange rates used were Rp10,900 and Rp9,393 to US\$1, respectively. The resulting gains or losses are recognized in the current years statement of income.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING
(lanjutan)

l. Pendapatan provisi dan komisi

Pendapatan provisi dan komisi yang signifikan dan berkaitan langsung dengan kegiatan pembiayaan, atau pendapatan provisi dan komisi yang berhubungan dengan jangka waktu tertentu, diamortisasi berdasarkan metode garis lurus sesuai dengan jangka waktu kontrak. Saldo pendapatan provisi dan komisi yang belum diamortisasi untuk pembiayaan yang dilunasi sebelum jatuh tempo, diakui sebagai pendapatan pada saat pembiayaan dilunasi. Pendapatan provisi dan komisi lainnya diakui pada saat transaksi terjadi.

m. Perpajakan

Perusahaan menerapkan metode kewajiban dalam menentukan beban pajak penghasilannya. Menurut metode ini, aktiva dan hutang pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer antara nilai aktiva dan kewajiban yang tercatat di neraca dengan dasar pengenaan pajak atas aktiva dan kewajiban tersebut. Metode ini juga mensyaratkan adanya pengakuan terhadap manfaat pajak masa mendatang (*future tax benefits*) apabila besar kemungkinan bahwa manfaat tersebut dapat direalisasikan di masa yang akan datang.

Aktiva dan kewajiban pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan diberlakukan pada saat aktiva tersebut direalisasikan atau kewajiban tersebut diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan-peraturan pajak) yang berlaku atau secara substansi telah berlaku pada tanggal neraca. Aktiva pajak tangguhan disajikan di neraca setelah dikurangi dengan kewajiban pajak tangguhan.

Koreksi atas kewajiban pajak diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima, atau apabila diajukan keberatan dan atau banding, maka koreksi diakui pada saat keputusan atas keberatan dan atau banding tersebut diterima.

Beban pajak badan kini ditentukan berdasarkan estimasi penghasilan kena pajak untuk periode berjalan dan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING
POLICIES (continued)

l. Fee and commission income

Significant fees and commission income directly related to financing activities, or fee and commission income which relates to a specific period, is amortized using the straight-line method over the term of the underlying contract. Unamortized fees and commissions relating to financing settled prior to maturity are recognized as income at the settlement date. Other fees and commissions are recognized at the transaction date.

m. Taxation

The Company applies the liability method to determine its corporate income tax expense. Under the liability method, deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date. This method also requires the recognition of future tax benefits, to the extent that realization of such benefits is probable.

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the assets are realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax law) that have been enacted or substantively enacted at the balance sheets date. Deferred tax assets are presented net of deferred tax liabilities in the balance sheets.

Amendments to tax obligations are recorded when an assessment is received or, if appealed against, when the result of the appeal is determined.

Current corporate income tax expense is determined based on the estimated taxable income for the period and computed using prevailing tax rates.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)

m. Perpajakan (lanjutan)

Perusahaan tidak membukukan Pajak Pertambahan Nilai atas transaksi murabahah, karena menurut pendapat manajemen Perusahaan, pengenaan Pajak Pertambahan Nilai tersebut tidak berlaku untuk transaksi pembiayaan.

n. Penggunaan estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi aktiva, kewajiban, komitmen dan kontinjensi yang dilaporkan. Karena adanya unsur ketidakpastian yang melekat dalam melakukan estimasi sehingga dapat menyebabkan jumlah sesungguhnya yang dilaporkan pada periode yang akan datang berbeda dengan jumlah yang diestimasikan.

3. KAS DAN SETARA KAS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Kas	4.282.250	3.000.000
Giro wadiah		
<u>Pihak yang mempunyai hubungan istimewa</u>		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk Rupiah	1.086.717.677	6.347.005.596
Dolar AS (US\$25.698,2 dan US\$13.776,7 masing-masing pada tahun 2008 dan 2007)	280.110.816	129.404.543
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk - Syariah Rupiah	82.749.100	19.874.168
PT Bank Bukopin Tbk - Syariah Rupiah	624.428.417	-
Setara kas - deposito berjangka mudharabah		
<u>Pihak yang mempunyai hubungan istimewa</u>		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk Rupiah	12.489.000.000	25.200.000.000
Dolar AS (US\$1.750.000 pada tahun 2007)	-	16.437.750.000
<u>Pihak ketiga</u>		
PT Bank Bukopin Tbk - Syariah Rupiah	-	20.000.000.000
Jumlah kas dan setara kas	<u>14.567.288.260</u>	<u>68.137.034.307</u>

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)

m. Taxation (continued)

The Company did not account for Value Added Tax for murabaha transaction, because the Company's management believes that the Value Added Tax not applicable for the financing transaction.

n. Use of estimates

The preparation of the financial statements in conformity with generally accepted accounting principles requires management to make estimations and assumptions that affect the assets, liabilities, commitments and contingencies reported therein. Due to the inherent uncertainty in making estimates, actual results reported in future periods may be based on amounts which differ from those estimates.

3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Kas	4.282.250	3.000.000
Giro wadiah		
<u>Wadiah current accounts</u>		
<u>Related parties</u>		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk Rupiah	1.086.717.677	6.347.005.596
Dolar AS (US\$25,698.2 and US\$13,776.7 in 2008 and 2007, respectively)	280.110.816	129.404.543
<u>Third parties</u>		
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk - Syariah Rupiah	82.749.100	19.874.168
PT Bank Bukopin Tbk - Syariah Rupiah	624.428.417	-
Cash equivalents - mudharaba time deposits		
<u>Related parties</u>		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk Rupiah	12.489.000.000	25.200.000.000
Dolar AS (US\$1,750,000 in 2007)	-	16.437.750.000
<u>Third parties</u>		
PT Bank Bukopin Tbk - Syariah Rupiah	-	20.000.000.000
Total cash and cash equivalents	<u>14.567.288.260</u>	<u>68.137.034.307</u>

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

Margin bagi hasil tahunan untuk deposito berjangka mudharabah dalam Rupiah berkisar antara 10,21% sampai dengan 12,46% dan antara 5,04% sampai dengan 6,82% masing-masing untuk tahun 2008 dan 2007, sedangkan untuk deposito mudharabah dalam Dolar AS adalah sebesar 1,11% dan 1,95% masing-masing untuk tahun 2008 dan 2007.

4. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA

a. Dalam menjalankan kegiatan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, yang meliputi antara lain rekening giro wadiah dan deposito mudharabah di Bank, transaksi sindikasi sewa guna usaha dan konsultasi manajemen. Rincian dari transaksi ini adalah sebagai berikut:

	2008	2007
Aktiva		
Kas dan setara kas:		
Giro wadiah - PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	1.366.828.493	6.476.410.139
Deposito mudharabah - PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	12.489.000.000	41.637.750.000
Jumlah	13.855.828.493	48.114.160.139
Persentase terhadap jumlah aktiva	11%	45%

	2008	2007
Pendapatan		
Pendapatan bagi hasil		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	1.305.057.312	1.624.193.850
Provisi dan komisi		
ILIC dan PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	3.392.337.237	887.656.704
Jumlah	4.697.394.549	2.511.850.554
Persentase terhadap jumlah pendapatan	20%	31%

	2008	2007
Beban		
Beban umum dan administrasi		
ILIC	1.084.107.500	593.067.500
Jumlah	1.084.107.500	593.067.500
Persentase terhadap jumlah beban	8%	9%

3. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

Annual profit sharing the mudharaba time deposits in Rupiah ranging from 10.21% to 12.46% and 5.04% to 6.82% in 2008 and 2007, respectively, while for mudharaba time deposit in US Dollar were 1.11% and 1.95% in 2008 and 2007, respectively.

4. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

a. In the ordinary course of business, the Company has engaged in transactions with related parties, principally consisting of wadiah current accounts and mudharaba time deposits in Bank, syndicated leases and management consulting. The details of these transactions are as follows:

	2008	2007
Assets		
Cash and cash equivalents:		
Wadiah current account - PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	1.366.828.493	6.476.410.139
Mudharaba time deposit - PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	12.489.000.000	41.637.750.000
Total	13.855.828.493	48.114.160.139
Percentage to total assets	11%	45%

	2008	2007
Income		
Profit sharing revenue		
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	1.305.057.312	1.624.193.850
Fees and commissions		
ILIC and PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	3.392.337.237	887.656.704
Total	4.697.394.549	2.511.850.554
Percentage to total income	20%	31%

	2008	2007
Expenses		
General and administrative expenses		
ILIC	1.084.107.500	593.067.500
Total	1.084.107.500	593.067.500
Percentage to total expenses	8%	9%

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK YANG MEMPUNYAI HUBUNGAN ISTIMEWA (lanjutan)

- b. Perusahaan mendapatkan fasilitas pembiayaan *channelling* dari PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk ("BMI") sebesar US\$3.260.000 dengan akad musyarakah. Fasilitas pembiayaan ini merupakan skema pembiayaan bersama, dimana BMI memiliki porsi modal 95% dari jumlah pembiayaan bersama antara BMI dan Perusahaan untuk jangka waktu 72 bulan. Dalam pembiayaan ini, Perusahaan bertindak sebagai *arranger* dan *agen*. Pada tanggal 31 Desember 2008, jumlah fasilitas yang telah digunakan adalah US\$3.222.571 untuk pembiayaan PT Karya Sukses Adimulia, PT Barata Nusatama Prima dan PT Dimas Utama masing-masing sebesar US\$1.322.571, US\$950.000 dan US\$950.000.

4. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)

- b. The Company has a financing channelling facility from PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk ("BMI") amounting to US\$3,260,000 with musyaraka agreement. This financing facility is syndicated financing scheme, where BMI has a portion by 95% of total syndicated financing between BMI and Company for the period of 72 months. In this financing, Company act as *arranger* and *agent*. As of December 31, 2008, total facility utilized was US\$3,222,571 for financing PT Karya Sukses Adimulia, PT Barata Nusatama Prima and PT Dimas Utama amounting to US\$1,322,571, US\$950,000 and US\$950,000, respectively.

5. PIUTANG MURABAHAH

Rincian saldo piutang murabahah pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 berdasarkan tahun jatuh temponya adalah sebagai berikut:

Tahun Jatuh Tempo	2008
2008	2.607.650.000
2009	12.180.950.830
2010	8.661.178.845
Jumlah	23.449.779.675
Pendapatan margin ditangguhkan	(2.280.246.501)
Bersih	21.169.533.174

Tingkat margin efektif rata-rata dalam setahun yang dibebankan pada piutang murabahah pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

	2008
Rupiah	16.68%
Dolar AS	9.00%

Mutasi saldo penyisihan kerugian piutang murabahah adalah sebagai berikut:

	2008
Saldo awal tahun	87.355.801
Penyisihan yang dibentuk selama tahun berjalan	124.339.530
Saldo akhir tahun	211.695.331

5. MURABAHA RECEIVABLES

The details of murabaha receivables as of December 31, 2008 and 2007, based on the year of maturity, are as follows:

2007	Year Due
8.064.749.663	2008
804.325.560	2009
804.325.560	2010
9.673.400.783	Total
(937.820.732)	Deferred margin income
8.735.580.051	Net

The average annual effective margin applied to the murabaha receivables consumer financing are as follows:

2007	
17.00%	Rupiah
9.00%	US Dollar

The movement in allowance for possible losses on murabaha receivables are as follows:

2007	
-	Balance at the beginning of year
87.355.801	Provision during the year
87.355.801	Balance at the end of year

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. PIUTANG MURABAHAH (lanjutan)

Manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan kerugian piutang murabahah adalah cukup untuk menutupi kerugian yang mungkin timbul akibat piutang murabahah pembiayaan yang tidak tertagih.

6. AKTIVA YANG DIPEROLEH UNTUK IJARAH DAN IJARAH MUNTAAHIYAH BITTAMLIK

Aktiva yang diperoleh untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik terdiri dari mesin/peralatan pengeboran, pesawat terbang, kapal laut, kendaraan truk berat dan mesin percetakan.

Mutasi aktiva yang diperoleh untuk ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik sesuai dengan golongan aktiva adalah sebagai berikut:

5. MURABAHA RECEIVABLES (continued)

Management believes that the allowance for possible losses murabaha receivables is adequate to cover possible losses on uncollectible murabaha receivables.

6. ASSETS ACQUIRED FOR IJARAH AND IJARAH MUNTAAHIYAH BITTAMLIK

Assets acquired for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik consist of drilling machine/equipment, aircraft, ship, heavy truck and printing sheet machine.

The movements of assets acquired for ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik by category of assets are as follows:

		2008				
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>		
<u>Biaya Perolehan</u>						<u>Cost</u>
Mesin-mesin	12.900.000.000	36.092.000.000	-	48.992.000.000		Machines
Pesawat terbang	10.500.000.000	10.900.000.000	-	21.400.000.000		Aircrafts
Kapal Laut	-	16.000.000.000	-	16.000.000.000		Ships
Kendaraan	4.575.000.000	2.583.000.000	-	7.158.000.000		Vehicles
Jumlah	27.975.000.000	65.575.000.000	-	93.550.000.000		Total cost
<u>Akumulasi Penyusutan</u>						<u>Accumulated depreciation</u>
Mesin-mesin	(341.397.243)	(3.187.333.546)	-	(3.528.730.789)		Machines
Pesawat terbang	(186.365.418)	(1.069.585.187)	-	(1.255.950.605)		Aircrafts
Kapal Laut	-	(610.842.150)	-	(610.842.150)		Ships
Kendaraan	(86.685.890)	(1.080.510.736)	-	(1.167.196.626)		Vehicles
Jumlah	(614.448.551)	(5.948.271.619)	-	(6.562.720.170)		Total accumulated depreciation
Nilai Buku	27.360.551.449			86.987.279.830		Net Book Value
2007						
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>		
<u>Biaya Perolehan</u>						<u>Cost</u>
Mesin-mesin	-	12.900.000.000	-	12.900.000.000		Machines
Pesawat terbang	-	10.500.000.000	-	10.500.000.000		Aircraft
Kendaraan	-	4.575.000.000	-	4.575.000.000		Vehicles
Jumlah	-	27.975.000.000	-	27.975.000.000		Total cost
<u>Akumulasi Penyusutan</u>						<u>Accumulated depreciation</u>
Mesin-mesin	-	(341.397.243)	-	(341.397.243)		Machines
Pesawat terbang	-	(186.365.418)	-	(186.365.418)		Aircraft
Kendaraan	-	(86.685.890)	-	(86.685.890)		Vehicles
Jumlah	-	(614.448.551)	-	(614.448.551)		Total accumulated depreciation
Nilai Buku	-			27.360.551.449		Net Book Value

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. AKTIVA YANG DIPEROLEH UNTUK IJARAH DAN IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK (lanjutan)

Pendapatan sewa ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik dari aktiva tersebut adalah sebagai berikut:

	2008	2007	
Pendapatan sewa	16.708.436.955	1.630.775.498	Lease income
Beban penyusutan	(5.948.271.619)	(614.448.551)	Depreciation expense
Pendapatan sewa ijarah - bersih	10.760.165.336	1.016.326.947	Lease income - net

Jangka waktu sewa atas aktiva tersebut di atas akan berakhir pada berbagai tanggal hingga tahun 2012.

Ijarah and ijarah muntahiyah bittamlik lease income from these assets are as follows:

The terms of the ijarah agreements will expire on various dates up to 2012.

7. PIUTANG LAIN-LAIN

	2008	2007	
Pinjaman karyawan lainnya	806.163.157	343.750.000	Other employee loan
Pinjaman perolehan kendaraan karyawan	673.166.662	1.096.300.001	Employee car loan
Pinjaman perolehan rumah karyawan	516.000.000	660.000.000	Employee housing loan
Lain-lain	373.750.000	114.802.986	Others
Jumlah	2.369.079.819	2.214.852.987	Total

7. OTHER RECEIVABLES

8. ASET TETAP

	2008			
	Saldo awal/ Beginning balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	
<u>Biaya perolehan</u>				<u>Cost</u>
Peralatan dan perabot kantor	577.982.673	130.225.070	-	708.207.743
TI perangkat keras dan lunak	843.523.306	614.857.364	-	1.458.380.670
Jumlah	1.421.505.979	745.082.434	-	2.166.588.413
<u>Akumulasi penyusutan</u>				<u>Accumulated depreciation</u>
Peralatan dan perabot kantor	(60.607.971)	(134.892.095)	-	(195.500.066)
TI perangkat keras dan lunak	(103.914.187)	(316.834.109)	-	(420.748.296)
Jumlah	(164.522.158)	(451.726.204)	-	(616.248.362)
Nilai Buku	1.256.983.821			1.550.340.051
				Net Book Value

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. ASET TETAP (lanjutan)

8. FIXED ASSETS (continued)

2007					
	Saldo awal/ <i>Beginning balance</i>	Penambahan/ <i>Additions</i>	Pengurangan/ <i>Deductions</i>	Saldo akhir/ <i>Ending balance</i>	
Biaya perolehan					Cost
Peralatan dan perabot kantor	-	577.982.673	-	577.982.673	Office equipment, furniture and fixtures
TI perangkat keras dan lunak	-	843.523.306	-	843.523.306	IT hardware and software
Jumlah	-	1.421.505.979	-	1.421.505.979	Total
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation
Peralatan dan perabot kantor	-	(60.607.971)	-	(60.607.971)	Office equipment, furniture and fixtures
TI perangkat keras dan lunak	-	(103.914.187)	-	(103.914.187)	IT hardware and software
Jumlah	-	(164.522.158)	-	(164.522.158)	Total
Nilai Buku	-			1.256.983.821	Net Book Value

Penyusutan aset tetap yang dibebankan pada tahun 2008 dan 2007 adalah sejumlah Rp451.726.204 dan Rp164.522.158.

Depreciation of fixed assets charged to 2008 and 2007 are Rp451,726,204 and Rp164,522,158, respectively.

Berdasarkan evaluasi manajemen Perusahaan, nilai tercatat aset tetap dapat dipulihkan seluruhnya, dan oleh karena itu, tidak perlu dilakukan penurunan atas nilai aset tetap.

Based on Company's management evaluation, the carrying value of the Company's fixed assets are fully recoverable, and hence, no write-down for impairment is necessary.

Aset tetap diasuransikan terhadap risiko kerugian kebakaran, huru-hara dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan keseluruhan sejumlah Rp1.464.300.894 pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007, yang berdasarkan pendapat manajemen Perusahaan adalah memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.

Fixed assets are covered by insurance against losses by fire, riot and other risks under blanket policies with a combined coverage totaling Rp1,464,300,894 as of December 31, 2008 and 2007, which in the Company's management opinion is adequate to cover possible losses that may arise from such risks.

9. AKTIVA LAIN-LAIN

9. OTHER ASSETS

	2008	2007	
Pendapatan sewa, margin dan bagi hasil yang masih akan diterima	1.281.632.234	212.554.635	Accrued ijarah, margin, and profit sharing income
Biaya dibayar dimuka	178.557.184	56.415.061	Prepaid expenses
Uang muka	141.451.372	52.831.753	Advances
Uang jaminan	12.495.000	12.495.000	Security deposits
Lain-lain	467.164	-	Others
Jumlah	1.614.602.954	334.296.449	Total

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. BIAYA MASIH HARUS DIBAYAR

	2008
Tunjangan hari raya, tantiem dan bonus	1.161.738.059
Jasa konsultasi	578.755.000
Zakat	274.230.271
Lain-lain	133.516.341
Jumlah	2.148.239.671

10. ACCRUED EXPENSES

	2007	
	202.569.167	<i>THR allowances, tantiem and bonus</i>
	586.040.000	<i>Consulting services</i>
	-	<i>Zakat</i>
	46.698.070	<i>Others</i>
Jumlah	835.307.237	Total

11. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

	2008
Estimasi kewajiban imbalan pasca kerja	236.403.014
Uang jaminan ijarah muntahiyah bittamlik	200.000.000
Uang titipan nasabah	-
Lain-lain	85.207.959
Jumlah	521.610.973

11. OTHER LIABILITIES

	2007	
	45.678.103	<i>Estimated post employment benefits liability</i>
	200.000.000	<i>Security deposit for ijarah muntahiyah bittamlik</i>
	65.983.000	<i>Deposits from customers</i>
	6.350.000	<i>Others</i>
Jumlah	318.011.103	Total

12. HUTANG MURABAHAH

Rincian akun ini adalah sebagai berikut:

	2008
PT Bank Bukopin Tbk	
Pembiayaan Murabahah	9.920.979.772
Beban margin yang ditangguhkan	(1.348.446.766)
Hutang murabaha - bersih	8.572.533.006

11. MURABAHA BORROWING

The details of this account are as follows:

	2007	
		<i>PT Bank Bukopin Tbk</i>
	-	<i>Murabaha financing</i>
	-	<i>Deferred margin expense</i>
	-	Murabaha borrowing - net

Pada tanggal 5 September 2008, Perusahaan memperoleh fasilitas pembiayaan dari PT Bank Bukopin Tbk Cabang Syariah sebesar Rp11.252.559.666 dengan perincian harga beli Rp9.591.750.000 dan margin Rp1.660.809.666 dengan akad murabahah yang digunakan untuk pembelian Kapal Isap Produksi. Pembiayaan ini dikenakan tingkat margin efektif sebesar 17,17%. Pembiayaan murabahah ini akan dibayar kembali dengan angsuran bulanan berikut marginnya selama 36 bulan, dimulai pada 5 Oktober 2008 sampai dengan September 2011 sesuai dengan perjanjian yang telah ditetapkan.

On September 5, 2008, Company received financing facility from PT Bank Bukopin Tbk Sharia Branch amounting to Rp11,252,559,666, which consists of purchase price amounting to Rp9,591,750,000 and margin amounting to Rp 1,660,809,666 with murabaha scheme used for purchasing Kapal Isap Produksi. This financing facility bears effective margin rates of 17.17%. This murabaha financing will be repaid with monthly installments including its margin during 36 months, started on October 5, 2008 up to September 2011 commensurate with the agreement which has been established.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. PERPAJAKAN

a. Hutang pajak terdiri dari:

	2008
Pajak penghasilan pasal 29	2.675.696.300
Pajak penghasilan pasal 21	88.648.702
Pajak penghasilan pasal 26	3.128.888
Pajak penghasilan pasal 23	1.261.397
Pajak Pertambahan Nilai	-
Jumlah hutang pajak	2.768.735.287

b. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan badan seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi, dan taksiran laba (rugi) fiskal untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 adalah sebagai berikut:

	2008	2007
Laba sebelum pajak penghasilan	10.337.883.616	1.373.122.504
<u>Beda temporer:</u>		
Beban imbalan pasca kerja	190.724.911	45.678.103
Penyusutan aset tetap	30.275.524	22.147.314
Beban yang masih harus dibayar	1.161.738.059	-
<u>Beda permanen:</u>		
Perbaikan dan perawatan	12.285.635	20.625.160
Iuran keanggotaan	89.269.276	15.349.583
Sumbangan	37.960.880	10.500.000
Bagi hasil dari Bank yang pajaknya bersifat final	(1.268.078.739)	(3.881.123.926)
Biaya yang tidak bisa dikurangkan lainnya	557.988.851	220.975.033
Taksiran laba (rugi) fiskal sebelum dikurangi kompensasi rugi fiskal tahun sebelumnya	11.150.048.013	(2.172.726.229)
Kompensasi rugi fiskal	(2.172.726.229)	-
Taksiran laba (rugi) fiskal	8.977.321.784	(2.172.726.229)

c. Beban pajak penghasilan periode berjalan dan taksiran hutang pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	2008
Pajak penghasilan berdasarkan tarif yang berlaku (progresif):	
10% x Rp0	-
10% x Rp50.000.000	5.000.000
15% x Rp0	-
15% x Rp50.000.000	7.500.000
30% x Rp0	-
30% x Rp8.877.321.000	2.663.196.300
Pajak penghasilan tahun berjalan sesuai dengan tarif yang berlaku	2.675.696.300

13. TAXATION

a. Taxes payable consist of:

	2007	
	-	Corporate income tax - Article 29
	77.449.504	Employee income tax - Article 21
	100.477.778	Withholding income tax - Article 26
	1.995.637	Withholding income tax - Article 23
	245.579.500	Value-Added Tax
Total taxes payable	425.502.419	

b. Reconciliation between income before corporate income tax expense, as shown in the statements of income, and the estimated taxable income (tax loss) for the years ended December 31, 2008 and 2007, is as follows:

Income before corporate income tax	1.373.122.504
<u>Temporary differences:</u>	
Post employment benefit expenses	45.678.103
Depreciation of fixed assets	22.147.314
Accrual expenses	-
<u>Permanent differences:</u>	
Repairs and maintenances	20.625.160
Membership	15.349.583
Donations	10.500.000
Profit sharing from Bank already subjected to final tax	(3.881.123.926)
Other non-deductible expenses	220.975.033
Estimated taxable income (tax loss) before compensated by tax loss carry forward	(2.172.726.229)
Tax loss carry forward	-
Estimated taxable income (tax loss)	(2.172.726.229)

c. Taxable income for the periods and the estimated corporate income tax payable is as follows:

Income taxes based on the applicable rates (progressive rates):	
10% x Rp0	-
10% x Rp50,000,000	5.000.000
15% x Rp0	-
15% x Rp50,000,000	7.500.000
30% x Rp0	-
30% x Rp7,414,984,000	2.663.196.300
Current income tax expense at standard statutory rate	2.675.696.300

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. PERPAJAKAN (lanjutan)

	2008
Dikurangi: Pajak penghasilan perusahaan yang telah dibayar	-
Hutang pajak penghasilan badan	2.675.696.300

- d. Perhitungan manfaat pajak tangguhan (pengaruh beda temporer pada tarif pajak maksimum 28% dan 25% untuk 2008 dan 30% untuk 2007) adalah sebagai berikut:

	2008
Penyusutan aset tetap	9.082.657
Estimasi kewajiban imbalan pasca kerja	57.217.473
Beban yang masih harus dibayar	348.521.418
Penurunan tarif pajak	(34.284.782)
Jumlah manfaat pajak tangguhan	380.536.766

- e. Aktiva pajak tangguhan terdiri dari:

	2008
Aktiva pajak tangguhan:	
Penyusutan aset tetap	15.726.851
Estimasi kewajiban imbalan pasca kerja	70.920.904
Beban yang masih harus dibayar	348.521.418
Penurunan tarif pajak	(34.284.782)
Jumlah aktiva pajak tangguhan	400.884.391

- f. Pada bulan September 2008, Undang-undang No. 7 tahun 1983 tentang "Pajak Penghasilan" telah direvisi untuk yang keempat kalinya dengan dikeluarkannya Undang-undang No. 36 tahun 2008. Revisi Undang-undang tersebut menetapkan perubahan tarif pajak dalam perhitungan pajak penghasilan perusahaan dari tarif pajak progresif ke tarif tunggal sebesar 28% untuk tahun fiskal 2009 dan 25% untuk tahun fiskal 2010 dan seterusnya. Perusahaan mencatat dampak perubahan tarif pajak tersebut sebesar Rp34.284.782 sebagai bagian dari pendapatan pajak tangguhan tahun 2008.

13. TAXATION (continued)

	2007	
	-	<i>Less: Corporate income tax paid</i>
	-	Corporate income tax payable

- d. The total deferred income tax benefit (computed by multiplying the temporary differences using the maximum rate of 28% and 25% for 2008 and 30% for 2007) consists of the following:

	2007	
	6.644.194	<i>Depreciation of fixed assets</i>
	13.703.431	<i>Estimated post employment benefits liability</i>
	-	<i>Accrual expenses</i>
	-	<i>Reduction in tax rate</i>
Total deferred income tax benefit	20.347.625	

- e. Deferred tax assets consist of:

	2007	
	6.644.194	<i>Deferred tax assets:</i>
	13.703.431	<i>Depreciation of fixed assets</i>
	-	<i>Estimated post employment benefits liability</i>
	-	<i>Accrual expenses</i>
	-	<i>Reduction in tax rate</i>
Total deferred tax assets	20.347.625	

- f. In September 2008, Law No. 7 Year 1983 regarding "Income Tax" was revised for the fourth time with the issuance of Law No. 36 Year 2008. The revised Law stipulates changes in corporate tax rates from progressive tax rates to a single rate of 28% for fiscal year 2009 and 25% for fiscal years 2010 and onwards. The Company recorded the impact of the change in tax rates which amounted to Rp34,284,782 as part of deferred income tax benefit in 2008.

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. MODAL SAHAM

Pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 rincian pemegang saham adalah sebagai berikut:

	Jumlah saham ditempatkan dan disetor penuh/ <i>Number of shares issued and fully paid</i>	Persentase pemilikan/ <i>Percentage of voting rights</i>	Jumlah/ <i>Amount</i>
Boubyan Bank, Kuwait International Leasing and Investment Company (ILIC), Kuwait	35.000.000	33,33%	35.000.000.000
PT Bank Syariah Muamalat Indonesia Tbk	35.000.000	33,33	35.000.000.000
Jumlah	105.000.000	100,00%	105.000.000.000

14. SHARE CAPITAL

The details of the Company's shareholders as of December 31, 2008 and 2007 are as follows:

*Boubyan Bank, Kuwait
International Leasing and
Investment Company (ILIC),
Kuwait
PT Bank Syariah Muamalat
Indonesia Tbk*

Total

15. PROVISI DAN KOMISI

	2008	2007
Jasa pengatur	5.056.456.000	1.865.502.835
Pembiayaan murabahah	859.799.715	116.142.500
Pembiayaan ijarah dan ijarah muntahiyah bittamlik	782.024.490	367.125.000
Jasa agen	300.000.000	-
Komisi manajer pengelola	286.179.312	-
Jasa penjaminan	-	42.484.198
Jumlah	7.284.459.517	2.391.254.533

15. FEES AND COMMISSIONS

*Arranger fee
Murabaha financing
Ijarah and ijarah muntahiyah
bittamlik financing
Agency fee
Fund manager commission
Guarantee fee*

Total

16. BEBAN TENAGA KERJA

	2008	2007
Gaji karyawan	2.644.020.000	1.229.960.000
Tunjangan pajak	1.291.810.834	440.740.212
Tunjangan Hari Raya, tantiem dan bonus	1.384.498.059	351.869.167
Tunjangan kepemilikan rumah dan mobil	567.133.339	117.699.999
Imbalan pasca kerja karyawan	190.724.911	45.678.103
Tunjangan Jamsostek	115.358.880	50.568.960
Lain-lain	244.911.768	100.612.946
Jumlah	6.438.457.791	2.337.129.387

16. PERSONNEL EXPENSES

*Salaries
Tax allowance
THR allowances, tantiem dan bonuses
House and car allowance
Post employment benefits
Jamsostek allowance
Others*

Total

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
 31 Desember 2008 dan 2007
 (Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 Years Ended
 December 31, 2008 and 2007
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

	2008	2007
Jasa profesional	2.963.486.697	756.805.800
Transportasi dan perjalanan dinas	770.542.042	333.026.424
Informasi dan teknologi	371.512.606	85.060.518
Sewa gedung	289.274.032	150.862.278
Administrasi pembiayaan	257.410.711	-
Promosi dan sumbangan	235.565.815	-
Pelatihan	200.913.790	52.635.175
Sarana kantor	122.643.002	52.367.500
Listrik dan telepon	100.493.559	21.032.155
Pra operasi	-	2.343.445.123
Beban pajak	-	170.821.025
Lain-lain	776.840.385	116.472.609
Jumlah	6.088.682.639	4.082.528.607

17. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2007
Professional fee	756.805.800
Transportation and business travel	333.026.424
Information and technology	85.060.518
Rent building	150.862.278
Administration of financing	-
Promotion and donation	-
Training	52.635.175
Office supplies	52.367.500
Electricity and telephone	21.032.155
Pre operating	2.343.445.123
Tax expenses	170.821.025
Others	116.472.609
Total	4.082.528.607

18. ESTIMASI KEWAJIBAN ATAS IMBALAN PASCA KERJA

Perusahaan mengakui estimasi kewajiban atas imbalan pasca kerja dan beban-beban yang terkait pada tanggal 31 Desember 2008 dan 2007 dan tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal tersebut berdasarkan perhitungan yang dibuat oleh PT Jasa Aktuarial Tiwikrama dalam Laporan Aktuarial, masing-masing tertanggal 2 Februari 2009 dan 5 Februari 2008, lembaga aktuarial independen, dengan menggunakan metode "Projected Unit of Credit".

a. Kewajiban atas imbalan kerja karyawan:

	2008	2007
Nilai kini kewajiban	300.890.435	43.435.859
Keuntungan (kerugian) aktuarial yang belum diakui	(64.487.421)	2.242.244
Kewajiban yang diakui di neraca	236.403.014	45.678.103

18. ESTIMATED POST EMPLOYMENT BENEFIT LIABILITIES

The Company recognized the above-mentioned estimated post employment benefits liability and the related costs as of December 31, 2008 and 2007 and for the years then ended are based on the actuarial calculations prepared by PT Jasa Aktuarial Tiwikrama in Actuary Report dated February 2, 2009 and February 5, 2008, respectively, an independent firm of actuary, using the "projected unit of credit" method.

a. Employee' service entitlement liabilities are as follows:

Present value of employee benefits obligation	43.435.859
Unrecognized actuarial gain (loss)	2.242.244
Net liability recognized in the balance sheets	45.678.103

b. Beban imbalan kerja karyawan

	2008	2007
Biaya jasa kini	186.381.325	45.678.103
Beban bagi hasil	4.343.586	-
Biaya yang dibebankan pada laporan laba rugi	190.724.911	45.678.103

b. Employee's service entitlement expense

Current service cost	45.678.103
Profit sharing cost	-
Expense recognized in the statements of income	45.678.103

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Tahun yang Berakhir Pada Tanggal-tanggal
31 Desember 2008 dan 2007
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT AL IJARAH INDONESIA FINANCE
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
Years Ended
December 31, 2008 and 2007
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. ESTIMASI KEWAJIBAN ATAS IMBALAN PASCA KERJA (lanjutan)

Asumsi-asumsi yang digunakan oleh aktuaria dalam perhitungan untuk tahun 2008 dan 2007 adalah sebagai berikut:

Tingkat diskonto per tahun	:	10%	:	Annual discount rate
Tingkat kenaikan gaji per tahun	:	7%	:	Annual rate of increase in salaries
Tingkat cacat per tahun	:	5%	:	Annual disability rate
Tabel mortalitas	:	CSO 1980	:	Mortality table
Usia pensiun	:	55 tahun/years	:	Retirement age

19. PENYUSUNAN DAN PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab dalam penyusunan dan penyelesaian laporan keuangan yang diselesaikan pada tanggal 23 Maret 2008.

18. ESTIMATED POST EMPLOYMENT BENEFIT LIABILITIES (continued)

The key assumptions used for the actuarial calculations in 2008 and 2007 are as follows:

19. COMPLETION OF THE FINANCIAL STATEMENTS

The management of the Company is responsible for the preparation of the financial statements that were completed on March 23, 2008.